DZIENNIK URZĘDOWY
Województwa Wałbrzyskiego

Wałbrzych, dnia 10 lipca 1991 r. Nr 10

TREŚĆ :

Poz. :

ZARZĄDZENIE WOJEWÓDZKIEGO KOMISARZA WYBORCZEGO

UCHWAŁY RAD GMIN

POROZUMIENIA

140

ZARZĄDZENIE Nr 11/91
Wojewódzkiego Komisarza Wyborczego

z dnia 11 czerwca 1991 r.

w sprawie granicy i numeru okręgu jednomandatowego dla przeprowadzenia wyborów uzupełniających do Rady Miasta i Gminy w Radkowie

Na podstawie art. 14 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - Ordynacja wyborcza do rad gmin /Dz.U. Nr 16, poz. 96/ na wniosek Zarządu Miasta i Gminy w Radkowie **z a r z ą d z a m , co następuje :**

§ 1

Dla przeprowadzenia wyborów uzupełniających do Rady Miasta i Gminy w Radkowie, zarządzonych przez Wojewodę Wałbrzyskiego na dzień 14 lipca 1991 r. ustalam granice i numer okręgu jednomandatowego zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

Wojewódzki
Komisarz Wyborczy

Bartosz Pypno

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 11/91
Wojewódzkiego Komisarza Wyborczego

Miasto i Gmina Radków

Lp.	Granice jednomandatowego okręgu wyborczego	Numer Okręgu wyborczego
1.	wsie : Scinawka Dolna od nr 103 do końca Suszyna od nr 1 do nr 14	16

141

UCHWAŁA Nr XII/74/91
Rady Miasta i Gminy Radków
z dnia 22 maja 1991 r.

w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Radków

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. nr 16 poz. 95 z późniejszymi zmianami/, oraz art. 17 ust. 3 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym /jednolity tekst ustawy w Dz.U. nr 17, poz. 99 z 1989 roku/, Rada Miasta i Gminy Radków uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Radków, jako plan perspektywiczny. Plan składa się z rysunku planu w skali 1:10 000 i tekstu planu, które stanowią załączniki* nr 1 i nr 2 niniejszej uchwały.

§ 2

Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Radków obejmuje następujące, podstawowe elementy:
- strukturę funkcjonalno-przestrzenną obszaru,
- kierunki rozwoju funkcji rekreacyjnej,
- zasady ochrony środowiska przyrodniczego i kulturalnego.

§ 3

Ustalenia planu, dotyczące określenia granic gruntów rolnych i leśnych przeznaczonych do użytkowania rolniczego lub leśnego można zmienić wyłącznie w trybie obowiązujących przepisów prawnych w zakresie planowania przestrzennego.

§ 4

Celem zabezpieczenia prawidłowej realizacji ustaleń planu zobowiązuje się Burmistrza Miasta i Gminy Radków do sporządzenia miejscowych planów szczegółowych zagospodarowania przestrzennego dla terenów określonych w planie.

§ 5

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy Radków.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

§ 7

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr XXI/72/82 Rady Narodowej Miasta i Gminy Radków z dnia 21 czerwca 1981 r.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy
Radków
Józef DŁUBACZ

*/ załączników nie ogłasza się

142

UCHWAŁA NR XI/46/91
Rady Gminy w Czarnym Borze
z dnia 10 czerwca 1991 r.

w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Czarny Bór oraz zmiany ustaleń miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego centrum wsi Czarny Bór.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz. 95, zm. 1990 r. Nr 32, poz. 191, Nr 34, poz. 199, Nr 43, poz. 253, Nr 89, poz. 518 z 1991 r. Nr 4, poz. 18/ w związku z art. 17 ust. 3 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym /Dz.U. z 1989 r. Nr 17, poz. 99, zm. Nr 34, poz. 178, Nr 35, poz. 192, z 1990 r. Nr 34, poz. 198/ Rada Gminy u c h w a l a , co następuje :

§ 1

Zatwierdza się projekt zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Czarny Bór oraz projekt zmiany ustaleń miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego centrum wsi Czarny Bór na okres do 2000-go roku jako plan perspektywiczny to jest rysunki planów, w skali 1 : 10 000 i 1 : 1 000 wraz z tekstem planu stanowiące załączniki* do niniejszej uchwały.

§ 2

Plan miejscowy wymieniony w § 1 obejmuje podstawowe elementy, tj. :

1/ Zagospodarowanie i wykorzystanie gruntów
2/ Układ komunikacyjny
3/ Infrastrukturę społeczną i techniczną
4/ Zasady ochrony środowiska
5/ Ochronę dóbr kultury i wartości krajobrazowych

§ 3

Ustalenie miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego dotyczące określenia granic gruntów rolnych lub leśnych przeznaczonych do użytkowania rolniczego lub leśnego można zmienić wyłącznie w trybie określonej analizy i aktualizacji planu.

§ 4

Zmiany planu będą dokonywane nie rzadziej niż co pięć lat w trybie aktualizacji.

§ 5

Tracą moc uchwały :
- Nr XIX/39/81 Gminnej Rady Narodowej w Czarnym Borze z dnia 27.02.1981 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Czarny Bór,
- Nr IX/22/79 Gminnej Rady Narodowej w Czarnym Borze z dnia 2.04.1979 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego centrum wsi Czarny Bór.

§ 6

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy Czarny Bór.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego oraz ogłoszenia na tablicach ogłoszeń na terenie gminy.

*/ załączników nie ogłasza się

Przewodniczący
Rady Gminy

Kazimierz Zimr

143

Zmiana do Aneksu Nr 1/91

do Porozumienia Nr 1/91 z dnia 1 lutego 1991 r.

zawartego pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Swidnicy, a Prezydentem Miasta Swidnicy

§ 1

Strony porozumienia postanawiają zgodnie z § 3 aneksu dokonać zmiany w § 1 aneksu w ten sposób, iż w miejsce liczby "1.200.000,-zł" wpisać "1.500.000,-zł", a w miejsce liczby "4.200.000,-zł" wpisać 5.250.000,-zł".

§ 2

Zmiana aneksu będzie obowiązywać od dnia 1 maja 1991 r.

§ 3

Pozostałe postanowienia aneksu pozostają bez zmian.

§ 4

Zmianę do aneksu sporządzono w pięciu egzemplarzach, z czego po dwa egzemplarze otrzymują Urząd Rejonowy Rządowej Administracji Ogólnej w Swidnicy i Urząd Miejski w Swidnicy oraz jeden egzemplarz Urząd Wojewódzki w Wałbrzychu

Powierzający	Przyjmujący
p.o. Kierownik Urzędu	Prezydent Miasta
mgr Andrzej Szczepankowski	Jacek Drobny

144

Aneks Nr 2/91

do Porozumienia Nr 3/90 zawartego w dniu 27 sierpnia 1990 r. pomiędzy
Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Wałbrzychu
a Prezydentem Gminy Wałbrzych.

W nawiązaniu do odbytych ustaleń strony Porozumienia p o s t a n a w i a j ą :

§ 1

Kierownik Urzędu Rejonowego w Wałbrzychu powierza dodatkowo Organowi Gminy prowadzenie spraw należących do jego właściwości, w tym wydawanie decyzji administracyjnych w pierwszej ins :ncji, wymienionych w Wykazie spraw Nr 2 stanowiącym załącznik do niniejszego aneksu.

§ 2

Integralną częścią zawartego w dniu 27 sierpnia 1990 r. porozumienia stają się:

1. Wykaz spraw przekazanych przez Kierownika Urzędu Rejonowego w Wałbrzychu do prowadzenia przez Prezydenta Miasta Wałbrzycha, stanowiący załącznik do cyt. wyżej porozumienia wraz ze zmienionym zapisem pkt 4 w/w wykazu /z zakresu Prawa budowlanego/ wprowadzonym aneksem Nr 1/91 z dnia 2 kwietnia 1991 r. do porozumienia.
2. Wykaz spraw Nr 2 dodatkowo powierzonych Organowi Gminy Wałbrzych, stanowiący załącznik do niniejszego aneksu.

§ 3

Pozostałe postanowienia porozumienia pozostają bez zmian.

§ 4

Aneks wchodzi w życie z dniem 3 czerwca 1991 r.

Prezydent Gminy	Kierownik Urzędu Rejonowego
Wałbrzych	
Zdzisław Grzymajło	Kazimierz Kozakiewicz

Załącznik do porozumienia
Nr 3/90 z dnia 27.08.1990 r.
zawartego pomiędzy Kierownikiem
Urzędu Rejonowego w Wałbrzychu
a Prezydentem Gminy Wałbrzych

Wykaz spraw Nr 2

dodatkowo powierzonych Organowi Gminy Wałbrzych przez Kierownika Urzędu Rejonowego w Wałbrzychu /wg ustawy z dnia 17 maja 1990 r. o podziale zadań i kompetencji określonych w ustawach szczególnych pomiędzy organy gminy a organy administracji rządowej oraz o zmianie niektórych ustaw Dz.U. Nr 34, poz. 198 z 1990 r./.

I.

Art. 5 pkt 1

- z dekretu z dnia 6 sierpnia 1946 r. o wpisywaniu w księgach hipotecznych /gruntowych/ prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej /Dz.U. Nr 39, poz. 233/; składanie wniosku o wpis do księgi wieczystej wraz z niezbędną dokumentacją /art. 2/;

Art. 5 pkt 2

- z dekretu z dnia 6 września 1946 r. o ustroju rolnym i osadnictwie na obszarze Ziem Odzyskanych i byłego Wolnego Miasta Gdańska /Dz.U. Nr 49, poz. 279, z 1947r. Nr 66, poz. 410; z 1958 r. Nr 17, poz. 71; z 1969 r. Nr 13, poz. 95 i z 1971 r. Nr 27, poz. 250/; orzekanie o nadaniu gospodarstw /art. 33, 34, 35 i 36/;

Art. 5 pkt 3

- z dekretu z dnia 28 października 1947 r. o mocy prawnej ksiąg wieczystych na obszarze Ziem Odzyskanych i b. Wolnego Miasta Gdańska /Dz.U. Nr 66, poz. 410/; składanie wniosków wraz z dokumentacją o zakładanie ksiąg wieczystych /art. 6/;

Art. 5 pkt 7

- z ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży nieruchomości Państwowego Funduszu Ziemi oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego /Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz. 348/;
  a/ podwyższanie lub obniżanie ceny gruntów na terenie wsi lub gminy, jeżeli ceny gruntów ustalone według zasad, o których mowa w art. 4 ust. 1, znacznie odbiegają od cen stosowanych w obrocie między rolnikami /art. ust. 1/,
  b/ orzekanie w sprawie przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa /art. 16 ust. 3/;

Art. 5 pkt 9

- z ustawy z dnia 2 grudnia 1960 r. o kolejach /Dz.U. z 1989 r. Nr 52, poz. 310/;
  b/ określanie wysokości odszkodowania przy odpowiednim zastosowaniu zasad i trybu obowiązującego przy wywłaszczaniu nieruchomości /art. 30; ust. 1/,

Art. 5 pkt 10

- z ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /Dz.U. Nr 28, poz. 169 i z 1982 r. Nr 11, poz. 80;
  a/ ustalenie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową bądź mienie gminne /art. 8 ust. 1/;
  b/ ustalenie wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie /art. 8 ust. 2/;

Art. 5 pkt 18

- z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów /Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz. 349/ ;

a/ przeprowadzanie scalania gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 3 ust. 1 i 3/,

b/ przeprowadzanie wymiany gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 5 ust. 1/,

c/ wydawanie postanowienia o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz zawiadamianie o tym wszczęciu /art. 7 ust. 1 i 3/,

d/ przyjmowanie i wypłacanie dopłat uczestnikom scalania w przypadku wydzielenia im gruntów innej wartości niż posiadali przed scaleniem /art. 8 ust. 5 i 6/,

e/ zwoływanie zebrania uczestników postępowania dla wyboru rady uczestników scalenia, a w przypadku nie wybrania rady w określonym terminie - powoływanie tej rady z urzędu /art. 9 ust. 2 i 3/,

f/ upoważnianie geodety do przeprowadzenia szacunków gruntów oraz opracowania projektu scalenia lub wymiany, powoływania komisji doradczej działającej przy geodecie-projektancie scalenia i ewentualnie dodatkowych rzeczoznawców do tej komisji /art. 10 ust. 1,3 i 4/,

g/ rozpatrywanie zastrzeżeń od uchwalonych zasad szacunku gruntów i wydawanie ewentualnego postępowania o obowiązku stosowania zasad szacowania, określonych w art. 11 ust. 2 ustawy /art. 11 ust. 1/,

h/ ogłaszanie wyników oszacowania gruntów, lasów oraz sadów, ogrodów, chmielników i innych upraw specjalnych objętych scaleniem /art. 12 ust. 1/,

i/ rozpatrywanie zastrzeżeń od dokonanego szacunku /art. 12 ust. 3/,

j/ zwoływanie zebrań uczestników scalenia w sprawie podjęcia uchwały co do zgody na dokonany szacunek gruntów /art. 13 ust. 2/,

k/ rozpatrywanie zastrzeżeń i wydawanie postanowień o akceptacji szacunku gruntów w przypadku nie podjęcia uchwały, o której mowa w art. 13 ust. 1 /art. 13 ust.4/,

l/ wydawanie decyzji o wydzieleniu gruntów członkowi rolniczej spółdzielni produkcyjnej, występującemu z niej po przeprowadzeniu scalenia /art. 16 ust. 2/,

ł/ zawiadamianie państwowego biura notarialnego o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz wydawanie zgody na dokonywanie zmian w stanie własności nieruchomości w trakcie trwania scalenia lub wymiany /art. 21/,

m/ rozpatrywanie zastrzeżeń do projektów scalenia gruntów /art. 27/,

n/ wydawanie decyzji o zatwierdzeniu projektu scalenia lub wymiany gruntów /art. 27 ust. 3/,

o/ wprowadzanie uczestników scalenia w posiadanie nowo wydzielonych gruntów /art.30/,

p/ zawiadamianie uczestników scalenia o terminach zebrań, o wyłożeniu do publicznego wglądu wyników oszacowania, o terminie okazania projektu scalenia gruntów/art.31/,

Art. 5 pkt 19

- z ustawy z dnia 14 grudnia 1982 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin /Dz.U. z 1989 r. Nr 24, poz. 133, Nr 35, poz. 190 i z 1990 r. Nr 14, poz. 90/ :

a/ orzekanie o wielkości działki gruntu oraz o ustanowieniu służebności gruntowej /art. 57 ust. 1/,

b/ wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez Państwo na wniosek rolnika /art. 59 ust. 3/;

Art. 5 pkt 21

- z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 i Nr 29, poz. 154 oraz z 1990 r. Nr 14, poz. 90/;

  I. Z rozdziału 1, 6 i 8 :

  b/ zatwierdzanie projektu podziału nieruchomości /art. 12 ust. 3/;

Art. 5 pkt 22

- z ustawy z dnia 24 lutego 1989 r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym /Dz.U. Nr 10, poz. 53/; orzekanie o przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków /art. 6/;

Art. 5 pkt 23

- z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz.U. Nr 30, poz. 163 i Nr 43 poz. 241/ ;

  a/ realizacja zadań państwowej służby geodezyjnej i kartograficznej /art. 6 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 7 ust. 1/,

  b/ przyjmowanie zawiadomień o zniszczeniu znaków geodezyjnych i budowli triangulacyjnych /art. 15 ust. 3/,

  e/ dokonywanie rozgraniczeń nieruchomości /art. 29-34/,

  f/ zarządzanie nieruchomościami państwowymi wydzielonymi w związku z usytuowaniem na nich znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych oraz budowli triangulacyjnych /art. 53/.

Art. 6 pkt 8

- z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz.U. Nr 11, poz. 79, z 1984 r. Nr 35, poz. 185 i z 1988 r. Nr 24, poz. 169/; kontrola stosowania przepisów ustawy /art. 38 ust. 1/.

II.

Art. 5 pkt 11

- z ustawy z dnia 15 lutego 1982 r. o obywatelstwie polskim /Dz.U. Nr 10, poz. 49/;

  a/ przyjmowanie oświadczeń o wyborze obywatelstwa obcego dla dziecka z rodziców posiadających różne obywatelstwa /art. 6 ust. 1/,

  b/ przyjmowanie oświadczeń o wyrażaniu zgody na nabycie lub zmianę przez dzieci obywatelstwa polskiego /art. 8 ust. 5 pkt 3 ust. 6, art. 12 ust. 3 i 4 oraz art. 13 ust. 3 - w związku z art. 18 ust. 1 i 3/,

  c/ przyjmowanie podań o nadanie obywatelstwa poslkiego oraz o zezwolenie na zmianę obywatelstwa polskiego od osób zamieszkałych w Polsce /art. 16 ust. 4/.

Art. 6 pkt 4

- z ustawy z dnia 15 listopada 1956 r. o zmianie imion i nazwisk /Dz.U. z 1963 r. Nr 59 poz. 328/; orzekanie w sprawach zmiany imion i nazwisk oraz dostosowania pisowni imion i nazwisk do zasad pisowni polskiej zgodnie z fonetycznym brzmieniem, a także ustalanie brzmienia oraz pisowni imion i nazwisk /art. 8/.

III.

Art. 5 pkt 17

- z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo wodne /Dz.U. Nr 38, poz. 230, z 1980 r. Nr 3, poz. 6, z 1983 r. Nr 44, poz. 201 oraz z 1989 r. Nr 26, poz. 139 i Nr 35, poz. 192/ :

e/ rozstrzyganie sporów o przywrócenie stosunków wodnych na gruntach do stanu poprzedniego /art. 36, pkt 1/,

g/ nakazywanie przywrócenia stosunków wodnych do stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom albo nakładanie obowiązku odszkodowawczego /art. 50, ust. 2/,

h/ decydowanie o wykonaniu przez państwowe jednostki organizacyjne robót i urządzeń w celu polepszenia stosunków wodnych na gruncie /art. 51/,

i/ wydawanie pozwoleń wodnoprawnych na zwykłe korzystanie z cudzej wody /art. 52/,

k/ przyznawanie odszkodowania za szkodę poniesioną w związku ze zmianą zagospodarowania gruntów położonych w strefie ochronnej /art. 61 ust. 1/,

l/ nakazanie przywrócenia do stanu poprzedniego w przypadku czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią /art. 68/,

o/ przejmowanie na własność Państwa za zgodą właściciela, gruntów w zamian za wykonanie melioracji wodnych /art. 93 ust. 2/.

IV.

Art. 5 pkt 20

- z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz.U. Nr 6, poz. 35 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192/;

a/ wydawanie zezwoleń na wykorzystywanie dróg w sposób szczególny, jeżeli impreza powodująca utrudnienie w ruchu lub wymagająca korzystania z dróg ma się odbyć na obszarze rejonu /art. 53 ust. 1 pkt 1/.

Prezydent

Zdzisław Grzymajło

Kierownik Urzędu

Kazimierz Kozakiewicz

Wydawca : Urząd Wojewódzki w Wałbrzychu
Redakcja : Urząd Wojewódzki w Wałbrzychu, Wydział Organizacji i Nadzoru, Zespół Obsługi Prawnej, 58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 4
Naczelny Redaktor : Marian Ciszewski

Tłoczono z polecenia Wojewody Wałbrzyskiego z dnia 8 lipca 1991 r. w Zakładzie Obsługi Urzędu Wojewódzkiego w Wałbrzychu

ISSN - 0239 - 6222 Cena